**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 22.06.2017 №46 «Об утверждении Правил землепользования и застройки с. Камышовка муниципального образования «Камышовское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

«29» марта 2024 год

**Основание проведения публичных слушаний**: Постановления администрации муниципального района от 04.03.2024 № 102 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 22.06.2017 №46 «Об утверждении Правил землепользования и застройки с. Камышовка муниципального образования «Камышовское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

Публичные проведены в соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Решением Собрания депутатов Смидовичского муниципального района от 22.11.2012 № 87 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области».

**Организатор публичных слушаний**:

администрация Смидовичского муниципального района

**Количество участников**: ­­­7

Предложений и замечаний по проекту решения – не поступали.

Заключение о результатах публичный слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 29.03.2024.

В результате обсуждения проекта приняты следующие решения:

1.Одобрить проект решения «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 22.06.2017 №46 «Об утверждении Правил землепользования и застройки с. Камышовка муниципального образования «Камышовское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»:

1.1.В разделе 13 «Градостроительные регламенты»:

1.1.1.В территориальной зоне Ж-1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки»:

1.1.1.1.для вида разрешённого использования «2.7.1. Хранение автотранспорта» изменить предельную площадь земельного участка для данного вида разрешённого использования с минимума – 30 кв.м. на минимум – 12 кв.м., с максимума – 100 кв.м. на максимум – 200 кв.м.

1.1.2.В территориальной зоне «Ж-1. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки»:

1.1.2.1.установить размер площади земельного участка для вида размешенного использования «Блокированная жилая застройка» максимум – 5000 кв.м.

2.Рекомендовать Собранию депутатов Смидовичского муниципального района рассмотреть проект решения на очередном заседании.

3.Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте <https://смид.рф> и в газете «Районный вестник».

Председатель комиссии,

глава администрации муниципального района Е.А. Башкиров

Секретарь комиссии О.В. Зыкова